



Nieuwsbrief

nr 10

Uniek!
wooninitiatief

mei 26



Hoe staan we ervoor?

Onze laatste nieuwsbrief was in juli vorig jaar. Na die tijd is er al weer veel gebeurd. In de gemeenteraad is het projectplan weer besproken en er is goedkeuring voor het hele plan gekomen. Dit betekent dat er veel werk aan de winkel is voor de ouders.

Overleg Woonstede, Lithos en architect

In de afgelopen maanden is er veelvuldig overleg geweest met Lithos, Zenzo, Woonstede en de architect. Het begint allemaal vorm te krijgen. Er is aan ons gevraagd mee te denken over de precieze indeling van de appartementen en de gezamenlijke woonkamer, keuken en bergingen. Hiervoor hebben we een aantal commissies in het leven geroepen. Ouders van toekomstige bewoners komen vanaf november regelmatig bij elkaar om in verschillende samenstellingen mee te denken over meerdere zaken. Dit gaat van indeling van de appartementen tot aansluitingen waar het riool moet komen en van alles er tussenin.

Wat is er eigenlijk allemaal nodig in de keuken? Welke leefregels vinden we samen belangrijk? Dit is wat er in de afgelopen periode allemaal ter sprake is gekomen.

Uitjes:

Greetje en Gerrie bedenken elk jaar 3 uitjes die we samen met onze jongeren gaan ondernemen. We proberen altijd iets sportiefs, iets creatiefs en iets waarbij samengewerkt moet worden te organiseren. Deze uitstapjes verdelen we over het hele jaar.

Kerststukjes maken en Bingo



Eind november hebben we samen kerststukjes gemaakt en bingo gespeeld. Bij Bert en Tera in de veranda kon dat heel goed. Het was een creatieve en gezellige avond! Bingo was echte een topactiviteit voor onze jongeren. Er werd lekker fanatiek en heel



sociaal meegedaan. De prijzen vielen goed in de smaak.

Friet eten, glow in the dark golf en footpool

In januari stond het volgende uitje alweer in de planning. Dit was een avondje friet eten, glow-golfen en footpool spelen. Ook dit was weer een hele gezellige avond.

De groep wordt steeds hechter en gezelliger met elkaar. Het is zo leuk om te ervaren dat de jongeren elkaar steeds beter leren kennen en



hierdoor ook elkaar kunnen helpen en samen enorm veel lol kunnen maken.



Samen theedrinken voor een foto

Soms lopen zaken anders dan je denkt of verwacht. Soms lopen toekomstige bewoners al een tijdje met ons mee en komt er ineens iets tussen waardoor mensen nieuwe keuzes maken. Heel jammer voor de groep natuurlijk, maar vaak ook heel begrijpelijk. Ineens hebben we dan nieuwe foto's nodig voor de website. Dus gezellig samen thee drinken bij Hoekelum en daarna foto's maken in het bos!



Contact met ander wooninitiatief

Begin april zijn een aantal bestuursleden wezen kijken bij een ander wooninitiatief. Dit hadden we al eerder gedaan, bij andere wooninitiatieven. De andere keren hadden we contact met de ouders die betrokken waren. Bij dit bezoek hadden we een prettig en zeer informatief gesprek met 2 begeleiders die in het initiatief werken. Ook de kant van het personeel moet je natuurlijk goed in het oog houden.

Interview met Ede Stad

Op 1 mei hadden we een interview met Diana Kervel van Ede Stad. Nu ons project steeds meer vorm krijgt en ook de start van de bouw steeds dichterbij komt, lijkt het ons goed om ook aan "de wereld" te laten weten dat we bestaan, een leuke en gezellige groep aan het vormen zijn, leuke jongeren zoeken. Kortom: een beetje aan de weg timmeren kan geen kwaad. 27 mei stond het in de krant, 20 mei online. Het artikel hieronder is het online, volledige, artikel.





Het artikel uit de Ede stad van woensdag 27 mei 2026:

Carlijn droomt van een muziekhoekje, Elles van lila muren: hun eigen plek komt dichterbij

MAATSCHAPPELIJK

NIEUWS UIT EDE

• Foto: Aangeleverd familie Berkhout • 39 minuten geleden



Van links naar rechts: Greetje van Manen en dochter Carlijn, Tera Roseboom, Monique Steijaert en dochter Elles en Gerrie Berkhout. Niet op de foto Mariëlle de Geus.

BENNEKOM

Wat begon als een gesprek tussen ouders tijdens een schooluitje, groeide uit tot een jarenlang traject vol vergaderingen, plannen, tegenslagen en doorzettingsvermogen. Nu lijkt het er eindelijk van te komen: in Bennekom moet over enkele jaren Wooninitiatief Uniek verrijzen, een ouderinitiatief waar tien jongvolwassenen met een beperking zelfstandig kunnen wonen, met begeleiding, maar vooral ook met elkaar. „We zijn al sinds 2019 bezig”, vertelt Gerrie Berkhout, moeder van Tim, lachend. „Toen werd gezegd: over drie jaar staat het er. Mijn zoon was toen begin twintig. Inmiddels is hij 28.” Die lange doorlooptijd heeft er wel voor gezorgd dat een aantal belangstellenden is afgehaakt.

door Diana Kervel

De eerste gesprekken ontstonden tussen ouders van leerlingen van De Toekomst, het huidige Meza College. De vraag kwam op tafel die veel ouders van zorgintensieve kinderen bezighoudt: wat gebeurt er later, als ze niet meer thuis wonen? Ervaring met bestaande woonvoorzieningen van Philadelphia, Careander en 's Heeren Loo was er vooralsnog niet. „Maar er zijn grote wachtlijsten. Toen zeiden we tegen elkaar: hoe mooi zou het zijn als we zelf iets kunnen starten?” vertelt Mariëlle de Geus. „Kort daarna kwam er een oproep om mee te denken over de invulling van het terrein van de voormalige congresshal van Jehovah's Getuigen in Bennekom. Een moeder uit de groep heeft ons toen opgegeven.”

Daar werd het idee geboren voor een kleinschalige woonvoorziening voor jongeren met een beperking. In eerste instantie maakten meerdere maatschappelijke initiatieven deel uit van de plannen:

studentenhuisvesting, een kinderdagcentrum, ouderenwoningen en dagbesteding. Door corona, stikstofproblematiek en veranderende regelgeving

 len veel plannen af. Het ouderinitiatief bleef

vielen veel plannen af. Het ouderinitiatief bleef overeind. „Wij zijn eigenlijk als enige overgebleven”, zegt Mariëlle. Op het voormalige terrein van de congreshal komen daarnaast ook woningen. „En nu begint het eindelijk echt vorm te krijgen.”

(De tekst gaat verder onder de afbeelding.)



Impressiebeeld Wooninitiatief Uniek op het voormalige terrein van de congreshal Jehova's getuigen in Bennekom - Lithos Bouw en Ontwikkeling

De congreshal zal worden gesloopt. Er zijn nieuwe plannen gemaakt. Het plan betreft een multifunctioneel wooncomplex met diverse onderdelen: een kerk, sociale huurappartementen en tien woonunits voor Wooninitiatief Uniek. Daarnaast is  in het plan een divers aanbod aan woningtypen, zoals appartementen, grondgebonden woningen en beneden-bovenwoningen. In totaal gaat het om ongeveer 133 woningen. De initiatiefnemers zijn de Vrije Evangelische Gemeente, Woningstichting Woonstede, Wooninitiatief Uniek en ontwikkelaar Lithos/Zenzo MV.

(De tekst gaat verder onder de afbeelding.)



Impressiebeeld Wooninitiatief Uniek op het voormalige terrein van de congreshal Jehova's getuigen in Bennekom - Lithos Bouw en Ontwikkeling

ZELF DE REGIE HOUDEN Het initiatief onderscheidt zich van grote zorginstellingen doordat ouders zelf nauw betrokken blijven. Niet alleen bij de opstart, maar ook als de woonvoorziening straks draait. „Bij een ouderinitiatief heb je meer te vertellen”, legt Tera  Noseboom uit. „Wie er komt wonen, welke begeleiders er werken, hoe de groep eruitziet. Dat vinden wij

dat je als ouder betrokken blijft. Je houdt zelf de regie." Tera herinnert zich een televisieprogramma waarin een 46-jarige man met een beperking vertelde bang te zijn om alleen achter te blijven als zijn ouders overlijden. „Dat raakt je wel”, zegt ze. „Je wilt dat er straks een veilige plek is.” De bewoners krijgen straks een eigen appartement, met daarnaast een gezamenlijke woonkamer en keuken. Er is 24-uursbegeleiding aanwezig, in samenwerking met zorgorganisatie 's Heeren Loo.

DROMEN OVER EEN EIGEN PLEK Voor toekomstige bewoners Carlijn, dochter van Greetje van Manen, en Elles, dochter van Monique Steijaert, voelt het project inmiddels heel concreet. Er wordt al volop nagedacht over meubels, kleuren en inrichting. Carlijn wil een muziekhoeke voor een keyboard en gitaar. Elles weet het zeker: haar muren worden lila. „Ik wil ook mijn schilderijen ophangen”, vertelt ze trots, terwijl ze foto's laat zien van kunstwerken die ze maakte van paarden en eekhoortjes. Ze is ook vast van plan om van iedere bewoner een portretschilderij te maken, om bij de ingang op te hangen.

Elles heeft zich voorgenomen alleen op zondagmiddag langs te komen bij haar ouders. Carlijn geeft aan dat ze in de weekenden nog steeds naar haar ouderlijk huis gaat. Ze heeft ook al de toezegging van een tv van een oom en tante uit Canada: „Ik hoef ze alleen nog maar een tikkie te sturen.”

Elles kijkt uit naar haar eigen plek. „Ik heb er veel zin in”, zegt ze. „Maar er moeten nog wel heel veel dingen gebeuren.” De ouders lachen. Want inderdaad: er moet nog veel gebeuren.

NOG VOLOP UITDAGINGEN De bouw staat voorlopig gepland voor eind 2026 of begin 2027. Als alles volgens plan verloopt, kunnen de bewoners in 2028 hun intrek nemen. Ondertussen blijft fondsenwerving een grote uitdaging. Voor de gezamenlijke ruimtes, inrichting en domotica is een aanzienlijk bedrag nodig. De ouders organiseren acties, verkopen noten op de Vlegeldag en schrijven fondsen aan. „Alle kleine beetjes helpen”, zegt Gerrie. „Maar we kunnen nog veel steun gebruiken.”

Daarnaast zoekt de groep nog drie passende bewoners. Belangrijk daarbij is niet alleen de jongere zelf, maar ook de betrokkenheid van ouders. „Het moet van beide kanten passen”, zegt Greetje. „Je doet dit echt samen.”

Voor het initiatief is minimaal een Wlz-indicatie nodig met het indicatieprofiel Wonen met begeleiding en intensieve verzorging (VG 04), voor de in te kopen zorg. De bewoners hebben een persoonsgebonden budget (pgb) en leven zo zelfstandig mogelijk. Ze hebben werk of dagbesteding.

Wat gebeurt er als de zorgvraag verandert? „Dat is lastig om nu al aan te geven. In de zorg kan veel veranderen. Blijft een pgb bijvoorbeeld bestaan?” Monique vult aan: „Bij een grotere zorgvraag kun je ook een hogere indicatie aanvragen, waardoor er meer geld beschikbaar komt. Maar de studio's zijn niet groot genoeg om veel aanpassingen te kunnen doen als iemand volledig rolstoelafhankelijk wordt. Dan zal een bewoner toch moeten verhuizen.”

Ondanks alle onzekerheden overheerst vooral

 enthousiasme. Bij de toekomstige bewoners, maar ook

Hoe nu verder?

Het bestuur vergadert dit jaar ongeveer elke 6-8 weken.

De overige ouders zitten inmiddels allemaal in verschillende commissies en deze vergaderen naar eigen inzicht. Om elkaar op de hoogte te blijven houden zit er in elke commissie ook een bestuurslid. Zo houden we elkaar goed op de hoogte van wat er allemaal ontwikkeld en bedacht wordt.

- We proberen onze achterban, sponsors en mensen die geïnteresseerd zijn van de vorderingen op de hoogte te houden middels deze nieuwsbrieven.
- We zoeken naar nieuwe sponsors en middelen om geld in te zamelen voor de afwerking en inrichting van de gezamenlijke ruimtes
- We zoeken verder naar passende nieuwe bewoners.
- Op 4 juni zijn we aanwezig op de banenmarkt op het Meza-college in Ede.